

НОРИЛЬСКИЙ ГОРОДСКОЙ СОВЕТ ДЕПУТАТОВ
КРАСНОЯРСКОГО КРАЯ

РЕШЕНИЕ
от 18 декабря 2018 г. N 10/5-233

ОБ УТВЕРЖДЕНИИ ПОРЯДКА РАЗМЕЩЕНИЯ НЕСТАЦИОНАРНЫХ ТОРГОВЫХ
ОБЪЕКТОВ НА ТЕРРИТОРИИ МУНИЦИПАЛЬНОГО ОБРАЗОВАНИЯ
ГОРОД НОРИЛЬСК

Список изменяющих документов

(в ред. Решений Норильского городского Совета депутатов Красноярского края
от 24.03.2020 N 19/5-444, от 26.01.2021 N 25/5-575, от 25.10.2022 N 2/6-38,
от 22.04.2025 N 23/6-526)

В соответствии со статьями 39.33, 39.36 Земельного кодекса Российской Федерации, статьей 10 Федерального закона от 28.12.2009 N 381-ФЗ "Об основах государственного регулирования торговой деятельности в Российской Федерации", статьей 28 Устава муниципального образования город Норильск Городской Совет решил:

1. Утвердить Порядок размещения нестационарных торговых объектов на территории муниципального образования город Норильск (прилагается).
2. Контроль исполнения настоящего Решения возложить на председателя постоянной комиссии Городского Совета по городскому хозяйству Карасева Д.В.
3. Настоящее Решение вступает в силу через десять дней со дня опубликования в газете "Заполярная правда".

Председатель
Городского Совета
А.А.ПЕСТРЯКОВ

Глава
города Норильска
Р.В.АХМЕТЧИН

Приложение
к Решению
Норильского городского
Совета депутатов
от 18 декабря 2018 г. N 10/5-233

ПОРЯДОК
РАЗМЕЩЕНИЯ НЕСТАЦИОНАРНЫХ ТОРГОВЫХ ОБЪЕКТОВ НА ТЕРРИТОРИИ
МУНИЦИПАЛЬНОГО ОБРАЗОВАНИЯ ГОРОД НОРИЛЬСК

Список изменяющих документов

(в ред. Решений Норильского городского Совета депутатов Красноярского края

от 24.03.2020 N 19/5-444, от 26.01.2021 N 25/5-575, от 25.10.2022 N 2/6-38,
от 22.04.2025 N 23/6-526)

1. ОБЩИЕ ПОЛОЖЕНИЯ

1.1. Настоящий Порядок разработан в соответствии с Земельным кодексом Российской Федерации, Гражданским кодексом Российской Федерации, Федеральным законом от 28.12.2009 N 381-ФЗ "Об основах государственного регулирования торговой деятельности в Российской Федерации", Федеральным законом от 26.07.2006 N 135-ФЗ "О защите конкуренции" и определяет процедуру и условия предоставления мест для размещения нестационарных торговых объектов юридическим лицам и индивидуальным предпринимателям на территории муниципального образования город Норильск.

1.2. Целью настоящего Порядка является урегулирование процедуры размещения нестационарных торговых объектов на территории муниципального образования город Норильск, обеспечение устойчивого развития территории, формирование торговой инфраструктуры с учетом потребностей населения, а также обеспечение равных возможностей хозяйствующих субъектов для реализации прав на осуществление торговой деятельности.

1.3. Положения настоящего Порядка не применяются к отношениям, связанным с размещением нестационарных торговых объектов:

1) на специально оборудованной части зала (открытой площадке) здания, строения или сооружения, в котором осуществляет свою деятельность организация общественного питания и предназначеннной для обслуживания потребителей;

2) на розничных рынках;

3) при проведении ярмарок, выставок-ярмарок;

4) в зданиях, строениях, сооружениях либо на земельных участках, находящихся в частной собственности;

5) при проведении краткосрочных (не более 5 календарных дней) праздничных и (или) массовых общегородских мероприятий (далее - общегородские мероприятия).

Размещение нестационарных торговых объектов в дни проведения общегородских мероприятий на территории муниципального образования город Норильск осуществляется в соответствии с порядком, утвержденным правовым актом Администрации города Норильска.

1.4. Установка и (или) эксплуатация нестационарных торговых объектов осуществляется в соответствии с требованиями санитарно-эпидемиологических норм, правил пожарной безопасности, требований технических регламентов, а также Правилами благоустройства территории муниципального образования город Норильск.

1.5. Порядок размещения, установки и (или) эксплуатации нестационарных торговых объектов в зданиях, строениях, сооружениях либо на земельных участках, находящихся в частной собственности, определяется собственником соответствующих зданий, строений, сооружений, земельных участков, при условии соблюдения целевого назначения и разрешенного использования земельного участка, санитарно-эпидемиологических норм, правил пожарной безопасности, требований технических регламентов, с учетом требований, установленных Правилами благоустройства территории муниципального образования город Норильск.

1.6. Для целей настоящего Порядка используются следующие основные понятия:

1) уполномоченный орган - Управление имущества Администрации города Норильска, структурное подразделение Администрации города Норильска, осуществляющее от имени муниципального образования город Норильск полномочия собственника зданий, строений, сооружений, земельных участков, предоставляемых для размещения нестационарных торговых объектов;

2) нестационарный торговый объект - торговый объект, представляющий собой временное сооружение или временную конструкцию, не связанные прочно с земельным участком вне зависимости от наличия или отсутствия подключения (технологического присоединения) к сетям инженерно-технического обеспечения, в том числе передвижное сооружение;

3) хозяйствующий субъект - юридическое лицо или индивидуальный предприниматель, физическое лицо, в том числе не являющееся индивидуальным предпринимателем и применяющее специальный налоговый режим "Налог на профессиональный доход" в течение срока проведения эксперимента, установленного Федеральным законом от 27.11.2018 N 422-ФЗ "О проведении эксперимента по установлению специального налогового режима "Налог на профессиональный доход", осуществляющие торговую деятельность на территории муниципального образования город Норильск;

(пп. 3 в ред. Решения Норильского городского Совета депутатов Красноярского края от 22.04.2025 N 23/6-526)

4) договор на размещение - договор на размещение нестационарного торгового объекта, заключаемый между хозяйствующим субъектом и уполномоченным органом;

5) Схема - Схема размещения нестационарных торговых объектов на территории муниципального образования город Норильск, утвержденная правовым актом Администрации города Норильска;

6) место размещения - включенный в Схему адресный ориентир, расположенный на земельном участке, в здании, строении, сооружении или их части, предназначенный для размещения нестационарного торгового объекта на основании договора на размещение;

7) аукцион - торги в форме аукциона на право заключения договора на размещение нестационарного торгового объекта на территории муниципального образования город Норильск;

8) компенсационное место - место, предназначенное для предоставления хозяйствующим субъектам взамен места, ранее предоставленного под размещение нестационарного торгового объекта, в случаях, предусмотренных Приказом министерства промышленности и торговли Красноярского края от 12.11.2024 N 27-н "Об установлении Порядка разработки и утверждения схемы размещения нестационарных торговых объектов органами местного самоуправления муниципальных образований Красноярского края" (далее - Приказ);

(пп. 8 в ред. Решения Норильского городского Совета депутатов Красноярского края от 22.04.2025 N 23/6-526)

9) специализация нестационарного торгового объекта - торговая деятельность, при которой 80 и более процентов (60 и более процентов - для печатной продукции) всех предлагаемых к продаже товаров от их общего количества составляют товары (услуги) одной группы.

(пп. 9 введен Решением Норильского городского Совета депутатов Красноярского края от 24.03.2020 N 19/5-444)

2. ПОРЯДОК ЗАКЛЮЧЕНИЯ ДОГОВОРА НА РАЗМЕЩЕНИЕ

2.1. Размещение нестационарных торговых объектов в зданиях, строениях, сооружениях муниципальной собственности либо на земельных участках муниципальной собственности, а также на земельных участках государственная собственность на которые не разграничена,

осуществляется в отношении мест размещения, включенных в Схему.

2.2. Основанием для размещения нестационарного торгового объекта является заключение договора на размещение:

2.2.1. На основании протокола об итогах аукциона, проведенного в соответствии с требованиями статьи 17.1 Федерального закона от 26.07.2006 N 135-ФЗ "О защите конкуренции";

2.2.2. На основании протокола рассмотрения заявок на участие в аукционе с лицом, подавшим единственную заявку на участие, в случае, если указанная заявка соответствует требованиям и условиям, предусмотренным документацией об аукционе, а также с лицом, признанным единственным участником аукциона, на условиях и по цене, которые предусмотрены заявкой на участие в аукционе и документацией об аукционе, но по цене не менее начальной (минимальной) цены договора (лота), указанной в извещении о проведении аукциона;

2.2.3. На основании распоряжения Администрации города Норильска, издаваемого Главой города Норильска или иным уполномоченным им лицом, в случае предоставления места для размещения нестационарного торгового объекта без проведения торгов.

2.3. Договор на размещение заключается без проведения аукциона в случаях:

2.3.1. Предоставления места для размещения нестационарного торгового объекта на срок не более чем тридцать календарных дней в течение шести последовательных календарных месяцев;

2.3.2. Предоставления компенсационного места в случае, предусмотренном пунктом 4.1 настоящего Порядка.

(п. 2.3.2 в ред. Решения Норильского городского Совета депутатов Красноярского края от 22.04.2025 N 23/6-526)

2.4. При наличии двух и более претендентов на заключение договора на размещение без проведения торгов в отношении одного и того же места размещения нестационарного торгового объекта, его предоставление осуществляется по результатам аукциона, проводимого в соответствии с действующим законодательством.

2.5. Решение о проведении аукциона на заключение договора на размещение либо о заключении договора на размещение без проведения аукциона оформляется распоряжением Администрации города Норильска, изданным Главой города или иным уполномоченным им лицом.

2.6. Информационное обеспечение проведения аукциона осуществляется в порядке, установленном Федеральным законом от 26.07.2006 N 135-ФЗ "О защите конкуренции".
(п. 2.6 в ред. Решения Норильского городского Совета депутатов Красноярского края от 26.01.2021 N 25/5-575)

2.7. Решение о проведении аукциона может приниматься по инициативе уполномоченного органа или на основании обращения заинтересованного лица с просьбой об организации аукциона на размещение нестационарного торгового объекта.

2.8. Порядок подачи заявления о проведении аукциона хозяйствующими субъектами, перечень необходимых документов для принятия решения о проведении аукциона, сроки принятия решения определяются правовым актом Администрации города Норильска, изданным Главой города Норильска или иным уполномоченным им лицом.

2.9. Основания для отказа в проведении аукциона:

- место для размещения нестационарного торгового объекта, указанное в заявлении, не

включено в Схему;

- место для размещения нестационарного торгового объекта, указанное в заявлении, уже предоставлено на основании договора на размещение или договора аренды земельного участка, срок действия которого на дату подачи заявления не истек;

- площадь нестационарного торгового объекта, предполагаемого к размещению, превышает площадь места размещения;

- вид деятельности (торговля продовольственными (или) непродовольственными товарами, общественное питание), специализация нестационарного торгового объекта (при ее наличии) не соответствует виду деятельности, специализации (при ее наличии), указанным в Схеме;
(в ред. Решения Норильского городского Совета депутатов Красноярского края от 24.03.2020 N 19/5-444)

- тип нестационарного торгового объекта, предполагаемого к размещению, не соответствует типу, указанному в Схеме;

- на день подачи заявления уже рассмотрено ранее поступившее заявление другого хозяйствующего субъекта о предоставлении того же места размещения без проведения аукциона, и в отношении него уже издано распоряжение Администрации города Норильска, подписанное Главой города Норильска или иным уполномоченным лицом, о заключении договора о размещении без проведения аукциона;

- наличие у заявителя непогашенной задолженности по начисленным налогам, сборам и иным обязательным платежам в бюджеты любого уровня и (или) государственные внебюджетные фонды за прошедший календарный год, а также задолженности по арендной плате по договорам аренды находящегося в муниципальной собственности муниципального имущества, по договорам аренды земельных участков, а также начисленным пеням и штрафам (за исключением заявителей, воспользовавшихся в 2020 году мерами поддержки, оказываемыми в связи с неблагоприятной эпидемиологической ситуацией, в соответствии с Федеральным законом от 01.04.2020 N 98-ФЗ "О внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации по вопросам предупреждения и ликвидации чрезвычайных ситуаций", Постановлением Правительства Российской Федерации от 02.04.2020 N 409 "О мерах по обеспечению устойчивого развития экономики" и принятыми в соответствии с ними актами органов государственной власти Красноярского края и органов местного самоуправления муниципального образования город Норильск);

(абзац введен Решением Норильского городского Совета депутатов Красноярского края от 26.01.2021 N 25/5-575)

- срок размещения объекта, указанный в заявлении, не соответствует периоду размещения, установленному Схемой.

(абзац введен Решением Норильского городского Совета депутатов Красноярского края от 26.01.2021 N 25/5-575)

2.10. Порядок организации и проведения аукциона утверждается правовым актом Администрации города Норильска, издаваемым Главой города Норильска или иным уполномоченным им лицом.

2.11. Основанием для заключения договора на размещение без проведения аукциона в случаях, предусмотренных пунктом 2.3 настоящего Порядка, является заявление хозяйствующего субъекта, поданное в уполномоченный орган.

Порядок подачи заявления о предоставлении места размещения без проведения аукциона, перечень необходимых документов для принятия решения о заключении договора на размещение без проведения аукциона, сроки принятия решения определяются правовым актом

Администрации города Норильска, изданным Главой города или иным уполномоченным лицом, с учетом Приказа.

(в ред. Решения Норильского городского Совета депутатов Красноярского края от 22.04.2025 N 23/6-526)

2.12. Основания для отказа в заключении договора на размещение без проведения аукциона:

- место для размещения нестационарного торгового объекта, указанное в заявлении, не включено в Схему;

- место для размещения нестационарного торгового объекта, указанное в заявлении, уже предоставлено на основании договора на размещение или договора аренды земельного участка, срок действия которого на дату подачи заявления не истек;

- площадь нестационарного торгового объекта, предполагаемого к размещению, превышает площадь места размещения;

- вид деятельности (торговля продовольственными (или) непродовольственными товарами, общественное питание), специализация нестационарного торгового объекта (при ее наличии) не соответствует виду деятельности, специализации (при ее наличии), указанным в Схеме;

(в ред. Решения Норильского городского Совета депутатов Красноярского края от 24.03.2020 N 19/5-444)

- тип нестационарного торгового объекта, предполагаемого к размещению, не соответствует типу, указанному в Схеме;

- срок размещения нестационарного торгового объекта, указанный в заявлении, превышает тридцать календарных дней в течение шести последовательных календарных месяцев;

- на день подачи заявления уже рассмотрено ранее поступившее заявление другого хозяйствующего субъекта о предоставлении того же места размещения без проведения аукциона, и в отношении него уже издано распоряжение Администрации города Норильска, подписанное Главой города Норильска или иным уполномоченным лицом, о заключении договора о размещении без проведения аукциона;

- наличие у заявителя непогашенной задолженности по начисленным налогам, сборам и иным обязательным платежам в бюджеты любого уровня и (или) государственные внебюджетные фонды за прошедший календарный год, а также задолженности по арендной плате по договорам аренды находящегося в муниципальной собственности муниципального имущества, по договорам аренды земельных участков, а также начисленным пеням и штрафам (за исключением заявителей, воспользовавшихся в 2020 году мерами поддержки, оказываемыми в связи с неблагоприятной эпидемиологической ситуацией, в соответствии с Федеральным законом от 01.04.2020 N 98-ФЗ "О внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации по вопросам предупреждения и ликвидации чрезвычайных ситуаций", Постановлением Правительства Российской Федерации от 02.04.2020 N 409 "О мерах по обеспечению устойчивого развития экономики" и принятыми в соответствии с ними актами органов государственной власти Красноярского края и органов местного самоуправления муниципального образования город Норильск).

(в ред. Решения Норильского городского Совета депутатов Красноярского края от 26.01.2021 N 25/5-575)

2.13. Проект договора на размещение, подписанный уполномоченным органом, направляется в адрес хозяйствующего субъекта заказным почтовым отправлением с обратным уведомлением о вручении либо вручается под подпись в течение десяти рабочих дней с даты:

- издания распоряжения о заключении договора на размещение без проведения аукциона;

- размещения протокола аукциона или протокола рассмотрения заявок на официальном сайте муниципального образования город Норильск.

2.14. Хозяйствующий субъект обязан в течение четырнадцати календарных дней с даты получения проекта договора подписать его и обеспечить получение подписанного экземпляра уполномоченным органом.

2.15. При отказе от заключения договора хозяйствующий субъект обязан уведомить об этом уполномоченный орган в письменной форме в сроки, указанные в пункте 2.14 настоящего Порядка.

2.16. В случае непоступления в уполномоченный орган подписанного экземпляра договора на размещение в срок, указанный в пункте 2.14 настоящего Порядка, хозяйствующий субъект считается уклонившимся от заключения договора на размещение.

2.17. В случае отказа или уклонения от заключения договора на размещение победителя аукциона уполномоченный орган в течение одного рабочего дня с даты истечения срока, установленного пунктом 2.14 настоящего Порядка, либо с даты получения уведомления об отказе от заключения договора на размещение размещает информацию об отказе или уклонении от заключения договора на размещение на официальном сайте муниципального образования город Норильск.

В случае отказа или уклонения от заключения договора на размещение победителя аукциона договор на размещение заключается с участником аукциона, сделавшим предпоследнее предложение, в порядке и сроки, установленные пунктом 2.13 настоящего Порядка.

2.18. Срок действия договора на размещение устанавливается на основании заявления хозяйствующего субъекта на срок размещения, установленный Схемой, но не более семи лет.

Срок действия договора на размещение нестационарных торговых объектов сезонного размещения устанавливается только в пределах периода размещения нестационарного торгового объекта, установленного Схемой.

2.19. Типовая форма договора на размещение утверждается правовым актом Администрации города Норильска, издаваемым Главой города Норильска или иным уполномоченным им лицом.

2.20. Хозяйствующий субъект в течение месяца с момента заключения договора на размещение обязан разместить нестационарный торговый объект по соответствующему адресному ориентиру и заключить с региональным оператором по обращению с твердыми коммунальными отходами договор на вывоз твердых коммунальных отходов, а также договоры по присоединению к инженерным коммуникациям и об осуществлении технологического присоединения к электрическим сетям (если такое присоединение является обязательным для размещаемого вида торгового объекта).

2.21. Размещенный нестационарный торговый объект подлежит демонтажу собственником за свой счет в следующих случаях:

- размещение нестационарных торговых объектов в местах, не предусмотренных Схемой, а также без заключения договора на размещение;

- установка и (или) эксплуатация нестационарного торгового объекта в нарушение требований, установленных Правилами благоустройства территории муниципального образования город Норильск;

- досрочное расторжение договора о размещении;

- истечение срока действия договора о размещении.

При наступлении обстоятельств, предусмотренных абзацем пятым настоящего пункта, и незаключении нового договора о размещении собственник нестационарного торгового объекта обязан произвести демонтаж в течение десяти календарных дней с даты истечения срока действия соответствующего договора.

Выявление и демонтаж нестационарных торговых объектов, незаконно установленных на земельных участках, находящихся в муниципальной собственности, а также на земельных участках, государственная собственность на которые не разграничена, осуществляется в соответствии с Положением, утверждаемым правовым актом Администрации города Норильска, издаваемым Главой города Норильска.

(абзац введен Решением Норильского городского Совета депутатов Красноярского края от 25.10.2022 N 2/6-38)

3. ПОРЯДОК УСТАНОВЛЕНИЯ ПЛАТЫ ПО ДОГОВОРУ НА РАЗМЕЩЕНИЕ

3.1. За основу расчета платы за размещение нестационарного торгового объекта по договору на размещение принимается размер ставки платы за размещение нестационарного торгового объекта за 1 кв. м площади нестационарного торгового объекта в год, который определяется исходя из среднего уровня кадастровой стоимости 1 кв. м земель населенных пунктов муниципального образования город Норильск по группе видов разрешенного использования земельных участков в аналогичном сегменте, утвержденного актом об утверждении результатов определения кадастровой стоимости.

3.2. Размер годовой платы за право размещения и (или) эксплуатации нестационарного торгового объекта по договору на размещение определяется по следующей формуле (без учета НДС):

$\Pi = A \times S \times K_m \times T$, где:

Π - размер платы по Договору на размещение;

A - размер ставки платы за размещение нестационарного торгового объекта за 1 кв. м площади нестационарного торгового объекта в год, который определяется исходя из среднего уровня кадастровой стоимости 1 кв. м земель населенных пунктов муниципального образования город Норильск по группе видов разрешенного использования земельных участков в аналогичном сегменте, утвержденного актом об утверждении результатов определения кадастровой стоимости;

S - площадь нестационарного торгового объекта;

K_m - коэффициент местонахождения нестационарного торгового объекта;

Центральный район (за исключением ул. Набережная Урванцева, ул. Нансена, ул. Хантайская, ул. Лауреатов, ул. Ветеранов, ул. 50 лет Октября, ул. Энергетическая, ул. Октябрьская) - 1,0;

ул. Набережная Урванцева, ул. Нансена, ул. Хантайская, ул. Лауреатов, ул. Ветеранов, ул. 50 лет Октября, ул. Энергетическая, ул. Октябрьская - 0,8;

район Талнах - 0,7;

район Кайеркан, пос. Алыкель - 0,5;

ул. Озерная, ул. Югославская - 0,5;

T - срок размещения нестационарного торгового объекта, рассчитываемый по формуле:

$T = N / 12$, где:

N - период размещения нестационарного торгового объекта, указанный в Схеме (мес.).

3.3. Размер ежегодной платы за размещение нестационарного торгового объекта по договору на размещение, заключенному в порядке, предусмотренном подпунктом 2.2.1 настоящего Порядка, устанавливается по итогам аукциона.

Указанный размер ежегодной платы за размещение нестационарного торгового объекта пересматривается в порядке, установленном пунктом 3.5 настоящего Порядка, только в случае, если условие о пересмотре размера ежегодной платы предусмотрено в документации об аукционе.

3.4. Плата не включает в себя эксплуатационные расходы на содержание нестационарного торгового объекта (коммунальные услуги), установку нестационарного торгового объекта, демонтаж нестационарного торгового объекта.

3.5. Размер платы пересматривается ежегодно, но не ранее чем через один год после подписания договора на размещение. Плата за размещение и (или) эксплуатацию нестационарного торгового объекта по договору на размещение подлежит пересмотру в сторону увеличения путем индексации на прогнозируемый индекс-дефлятор потребительских цен на очередной финансовый год, устанавливаемый министерством экономики и регионального развития Красноярского края (далее - индекс-дефлятор), с учетом предыдущих индексов-дефляторов.

4. ИСКЛЮЧЕНИЕ МЕСТА РАЗМЕЩЕНИЯ НЕСТАЦИОНАРНОГО ТОРГОВОГО ОБЪЕКТА. ПРЕДОСТАВЛЕНИЕ КОМПЕНСАЦИОННОГО МЕСТА

(в ред. Решения Норильского городского Совета депутатов Красноярского края от 22.04.2025 N 23/6-526)

4.1. Исключение места размещения нестационарного торгового объекта из Схемы с последующим предоставлением компенсационного места осуществляется в случаях, предусмотренных Приказом.

(п. 4.1 в ред. Решения Норильского городского Совета депутатов Красноярского края от 22.04.2025 N 23/6-526)

4.2. При исключении места размещения нестационарного торгового объекта из Схемы договор на размещение подлежит расторжению.

(п. 4.2 в ред. Решения Норильского городского Совета депутатов Красноярского края от 22.04.2025 N 23/6-526)

4.3. Порядок принятия решения об исключении места размещения нестационарных торговых объектов из Схемы и предоставления компенсационных мест хозяйствующим субъектам устанавливается правовым актом Администрации города Норильска, изданным Главой города Норильска или иным уполномоченным им лицом, с учетом Приказа.

(п. 4.3 в ред. Решения Норильского городского Совета депутатов Красноярского края от 22.04.2025 N 23/6-526)

4.4. Заключение договора о размещении в отношении компенсационного места осуществляется без проведения аукциона, при этом срок действия договора на размещение, заключенного в отношении компенсационного места, не может превышать срок действия договора на размещение, заключенного по результатам аукциона.

(п. 4.4 в ред. Решения Норильского городского Совета депутатов Красноярского края от 22.04.2025 N 23/6-526)

4.5. В случае выбора несколькими хозяйствующими субъектами одного и того же компенсационного места заключение договора осуществляется по результатам аукциона.

4.6. Утратил силу. - Решение Норильского городского Совета депутатов Красноярского края от 22.04.2025 N 23/6-526.

4.7. Плата по договору на размещение в отношении компенсационного места устанавливается по цене, предусмотренной расторгнутым договором на размещение, заключенным по результатам аукциона, за исключением случая, указанного в пункте 4.5 Положения.

(п. 4.7 в ред. Решения Норильского городского Совета депутатов Красноярского края от 22.04.2025 N 23/6-526)

4.8. Эксплуатация размещенного нестационарного торгового объекта без исключения из Схемы приостанавливается на период исполнения судебного акта, предписания органа государственного контроля (надзора), муниципального контроля о приостановлении деятельности хозяйствующего субъекта.

На период приостановления деятельности в размещенном нестационарном торговом объекте хозяйствующий субъект не освобождается от внесения платы по договору на размещение.

5. КОНТРОЛЬ ЗА РАЗМЕЩЕНИЕМ НЕСТАЦИОНАРНЫХ ТОРГОВЫХ ОБЪЕКТОВ

5.1. Контроль за соблюдением требований настоящего Порядка при размещении нестационарных торговых объектов включает в себя:

- учет нестационарных торговых объектов и контроль за их размещением;

- контроль за исполнением условий договора на размещение нестационарного торгового объекта, в том числе за целевым использованием места размещения нестационарного торгового объекта, за соответием типа, площади, вида деятельности (торговля продовольственными (или) непродовольственными товарами, общественное питание), специализации нестационарного торгового объекта (при ее наличии);

(в ред. Решения Норильского городского Совета депутатов Красноярского края от 24.03.2020 N 19/5-444)

- выявление фактов незаконного размещения, самовольной установки нестационарных торговых объектов;

- учет и контроль правильности, полноты и своевременности осуществления платы за размещение нестационарного торгового объекта.

5.2. При установлении факта установки и (или) эксплуатации хозяйствующим субъектом нестационарного торгового объекта не по целевому назначению, в нарушение условий договора о площади, типе и виде деятельности (торговля продовольственными (или) непродовольственными товарами, общественное питание), специализации нестационарного торгового объекта (при ее наличии) и (или) с нарушением требований, установленных Правилами благоустройства территории муниципального образования город Норильск, Санитарно-эпидемиологических требований, предъявляемых к объектам мелкорозничной торговли, Правилами пожарной безопасности в Российской Федерации, требований технических регламентов безопасности, уполномоченный орган инициирует расторжение договора в одностороннем порядке не позднее тридцати календарных дней с момента выявления нарушения.

(в ред. Решения Норильского городского Совета депутатов Красноярского края от 24.03.2020 N 19/5-444)

5.3. Порядок и сроки проведения мероприятий по контролю за соблюдением требований к размещению нестационарных торговых объектов, разграничение полномочий по контролю, а также организация взаимодействия между структурными подразделениями Администрации

города Норильска устанавливаются правовым актом Администрации города Норильска, изданным Главой города Норильска или иным уполномоченным им лицом.
