

**КРАСНОЯРСКИЙ КРАЙ
АДМИНИСТРАЦИЯ ГОРОДА НОРИЛЬСКА**

**УПРАВЛЕНИЕ ЖИЛИЩНОГО ФОНДА
АДМИНИСТРАЦИИ ГОРОДА НОРИЛЬСКА**

РАСПОРЯЖЕНИЕ

06.11.2025

г. Норильск

№ 163-64

О выявлении правообладателей ранее учтенных объектов недвижимости

В соответствии с Федеральным законом от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», статьей 69.1 Федерального закона от 13.07.2015 № 218-ФЗ «О государственной регистрации недвижимости», руководствуясь постановлением Администрации города Норильска от 09.07.2021 № 340 «О наделении полномочиями», по результатам проведенных мероприятий, в целях выявления правообладателей ранее учтенных объектов недвижимости:

1. Установить:

1.1.1 Афанасьева Виталия Владимировича в качестве правообладателя в отношении жилого помещения общей площадью 75,7 кв.м с кадастровым номером 24:55:0402014:589 по адресу: Красноярский край, г. Норильск, пр-кт Ленинский, д. 17, кв. 163. Право собственности на жилое помещение подтверждается договором купли-продажи от 09.10.1998.

1.1.2 Белокозову Елену Викторовну в качестве правообладателя в отношении жилого помещения общей площадью 57,6 кв.м с кадастровым номером 24:55:0402004:3765 по адресу: Красноярский край, г. Норильск, пр-кт Ленинский, д. 39Б, кв. 73. Право собственности на жилое помещение подтверждается договором купли-продажи от 05.11.1998.

1.2. Табакова Дмитрия Васильевича в качестве правообладателя в отношении жилого помещения общей площадью 58,9 кв.м с кадастровым номером 24:55:0000000:49974 по адресу: Красноярский край, г. Норильск, пр-кт Ленинский, д. 13, кв. 94. Право собственности на жилое помещение подтверждается договором купли-продажи от 20.03.1997.

1.3. Никитина Виталия Владимировича в качестве правообладателя в отношении жилого помещения общей площадью 30,1 кв.м с кадастровым номером 24:55:0000000:38875 по адресу: Красноярский край, г. Норильск, пр-кт Ленинский, д. 47, кв. 88. Право собственности на жилое помещение подтверждается договором купли-продажи от 18.03.1998.

1.4. Мартынову Майю Абдулаевну в качестве правообладателя в отношении жилого помещения общей площадью 42,6 кв.м с кадастровым номером 24:55:0000000:28288 по адресу: Красноярский край, г. Норильск, пр-кт Ленинский, д. 48, кв. 70. Право собственности на жилое помещение подтверждается договором приватизации № 21042 от 26.07.1996.

1.5. Огиенко Вячеслава Валентиновича в качестве правообладателя в отношении жилого помещения общей площадью 60,3 кв.м с кадастровым номером 24:55:000000:49975 по адресу: Красноярский край, г. Норильск, пр-кт Ленинский, д. 13, кв. 77. Право собственности на жилое помещение подтверждается договором купли-продажи от 30.07.1997.

1.6. Колесникова Сергея Александровича в качестве правообладателя в отношении жилого помещения общей площадью 44,4 кв.м с кадастровым номером 24:55:0402002:1181 по адресу: Красноярский край, г. Норильск, пр-кт Ленинский, д. 31, кв. 173. Право собственности на жилое помещение подтверждается договором купли-продажи от 31.08.1998.

2. Существование объектов недвижимости, указанных в пунктах 1.1-1.6. настоящего распоряжения, на момент проведения мероприятия по выявлению правообладателей ранее учтенных объектов недвижимости, подтверждается актом осмотра от 05.11.2025 № 163-74, являющегося приложением к настоящему распоряжению (приложение).

3. Контроль исполнения настоящего распоряжения возложить на заместителя начальника Управления жилищного фонда Администрации города Норильска Четверикову Т.В.

4. Настоящее распоряжение вступает в силу с момента его подписания.

Приложение: акт осмотра от 163-74 от 05.11.2025.

И.о. начальника Управления

Т.В.Четверикова

Широкова Елеонора Георгиевна
43 70 30 (вн. 1812)

**УПРАВЛЕНИЕ ЖИЛИЩНОГО ФОНДА
АДМИНИСТРАЦИИ ГОРОДА НОРИЛЬСКА**

АКТ ОСМОТРА
здания, сооружения или объекта незавершенного строительства
при выявлении правообладателей ранее учтенных
объектов недвижимости

05.11.2025

№ 163-74

Настоящий акт составлен в результате проведенного **05.11.2025 с 10:00 до 11:00** осмотра объектов недвижимости жилых помещений:

- с кадастровым номером 24:55:0402014:589 по адресу: Красноярский край, г. Норильск, пр. Ленинский, д. 17, кв. 163;
- с кадастровым номером 24:55:0402004:3765 по адресу: Красноярский край, г. Норильск, пр. Ленинский, д. 39Б, кв. 73;
- с кадастровым номером 24:55:0000000:49974 по адресу: Красноярский край, г. Норильск, пр. Ленинский, д. 13, кв.94;
- с кадастровым номером 24:55:0000000:38875 по адресу: Красноярский край, г. Норильск, пр. Ленинский, д. 47, кв. 88;
- с кадастровым номером 24:55:0000000:28288 по адресу: Красноярский край, г. Норильск, пр. Ленинский, д. 48, кв.70;
- с кадастровым номером 24:55:0000000:49975 по адресу: Красноярский край, г. Норильск, пр. Ленинский, д. 13, кв.77;
- с кадастровым номером 24:55:0800001:150 по адресу: Красноярский край, г. Норильск, пр. Ленинский, д. 31, кв.173.

Комиссией по проведению осмотров объектов недвижимости (помещения, здания, сооружения или объекта незавершенного строительства) при выявлении правообладателей ранее учтенных объектов недвижимости (далее – Комиссия) Управления жилищного фонда Администрации города Норильска (далее – Управление) в составе: председатель Комиссии – и.о начальника Управления Четверикова Т.В., секретарь Комиссии – и.о. начальника отдела учета жилищного фонда Управления Цурило Е.А., заместитель начальника Управления по обеспечению жилыми помещениями Александрова О.В., начальник отдела реализации мер социальной поддержки отдельных категорий граждан Управления Олыкайнен Т.П., начальник отдела правового обеспечения Управления Белкин Д.В. в отсутствии лиц, выявленных в качестве правообладателей указанных ранее учтенных объектов недвижимости.

Осмотр проведен в форме визуального осмотра.

В результате проведенного осмотра установлено, что **ранее учтенные объекты недвижимости существуют.**