

**КРАСНОЯРСКИЙ КРАЙ
АДМИНИСТРАЦИЯ ГОРОДА НОРИЛЬСКА**

**УПРАВЛЕНИЕ ЖИЛИЩНОГО ФОНДА
АДМИНИСТРАЦИИ ГОРОДА НОРИЛЬСКА**

РАСПОРЯЖЕНИЕ

26.03.2025

г. Норильск

№ 163-36

О выявлении правообладателей ранее учтенных объектов недвижимости

В соответствии с Федеральным законом от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», статьей 69.1 Федерального закона от 13.07.2015 № 218-ФЗ «О государственной регистрации недвижимости», руководствуясь постановлением Администрации города Норильска от 09.07.2021 № 340 «О наделении полномочиями», по результатам проведенных мероприятий, в целях выявления правообладателей ранее учтенных объектов недвижимости:

1. Установить:

1.1. Халилгаджиева Халилгаджи Магомедовича в качестве правообладателя в отношении жилого помещения общей площадью 54,6 кв.м кадастровым номером 24:55:0402011:180, расположенного по адресу: Красноярский край, г. Норильск, пр. Ленинский, д. 12, кв. 94. Право собственности на жилое помещение подтверждается договором купли-продажи от 02.06.1997;

1.2. Мухаметчина Ахата Фаварисовича в качестве правообладателя в отношении жилого помещения общей площадью 73,6 кв.м с кадастровым номером 24:55:0402014:2768, расположенного по адресу: Красноярский край, г. Норильск, пр. Ленинский, д. 5, кв. 58. Право собственности на жилое помещение подтверждается договором купли-продажи квартиры от 25.12.1998;

1.3. Шаламая Александра Владимировича в качестве правообладателя в отношении жилого помещения общей площадью 53,8 кв.м с кадастровым номером 24:55:0402007:1432, расположенного по адресу: Красноярский край, г. Норильск, пр. Ленинский, д. 40, кв. 138. Право собственности на жилое помещение подтверждается договором приватизации № 206 от 26.05.1992;

1.4. Флиера Ростислава Владимировича в качестве правообладателя в отношении жилого помещения общей площадью 42,2 кв.м с кадастровым номером 24:55:0402007:1427, расположенного по адресу: Красноярский край, г. Норильск, пр. Ленинский, д. 40, кв. 118. Право собственности на жилое помещение подтверждается договором купли-продажи от 12.10.1994;

1.5. Суязову Нелли Владимировну в качестве правообладателя в отношении жилого помещения общей площадью 42,8 кв.м с кадастровым номером 24:55:0402004:2181, расположенного по адресу: Красноярский край, г. Норильск, пр. Ленинский, д. 37, кв. 231. Право собственности на жилое помещение подтверждается договором приватизации № 1603 от 14.10.1992;

1.6. Родионова Владимира Александровича и Родионову Викторию Васильевну в качестве правообладателей в отношении жилого помещения общей площадью 42,8 кв.м с кадастровым номером 24:55:0000000:26406, расположенного по адресу: Красноярский край, г. Норильск, пр. Ленинский, д. 37, кв. 48. Право собственности на жилое помещение подтверждается договором приватизации № 26902 от 03.04.1998;

1.7. Комиссарова Игоря Сергеевича, Комиссарову Ольгу Сергеевну и Комиссарова Григория Игоревича в качестве правообладателей в отношении жилого помещения общей площадью 40,8 кв.м с кадастровым номером 24:55:0402007:2141, расположенного по адресу: Красноярский край, г. Норильск, пр. Ленинский, д. 28, кв. 6. Право собственности на жилое помещение подтверждается договором приватизации № 19188 от 20.02.1996;

1.8. Копылова Сергея Александровича в качестве правообладателя в отношении жилого помещения общей площадью 45 кв.м с кадастровым номером 24:55:0402004:4915, расположенного по адресу: Красноярский край, г. Норильск, пр. Ленинский, д. 47А, кв. 9. Право собственности на жилое помещение подтверждается договором купли-продажи от 16.03.1999;

1.9. Клюева Владимира Львовича в качестве правообладателя в отношении жилого помещения общей площадью 54,3 кв.м с кадастровым номером 24:55:0000000:38884, расположенного по адресу: Красноярский край, г. Норильск, пр. Ленинский, д. 47, кв. 69. Право собственности на жилое помещение подтверждается договором купли-продажи от 19.08.1998;

1.10. Бурденко Ольгу Геннадьевну в качестве правообладателя в отношении жилого помещения общей площадью 42,3 кв.м с кадастровым номером 24:55:0402004:3556, расположенного по адресу: Красноярский край, г. Норильск, пр. Ленинский, д. 29, кв. 15. Право собственности на жилое помещение подтверждается договором купли-продажи № б/н от 04.04.1995;

1.11. Большакова Евгения Юрьевича в качестве правообладателя в отношении жилого помещения общей площадью 45 кв.м с кадастровым номером 24:55:0402004:2723, расположенного по адресу: Красноярский край, г. Норильск, пр. Ленинский, д. 29, корп. 2, кв. 114. Право собственности на жилое помещение подтверждается договором купли-продажи № б/н от 14.07.1995;

1.12. Калашяна Эдуарда Мартиновича в качестве правообладателя в отношении жилого помещения общей площадью 44,4 кв.м с кадастровым номером 24:55:0402004:1595, расположенного по адресу: Красноярский край, г. Норильск, пр. Ленинский, д. 47, кв. 235. Право собственности на жилое помещение подтверждается договором купли-продажи от 03.06.1993;

1.13. Мокшанову Руфину Ильиничну в качестве правообладателя в отношении жилого помещения общей площадью 73,5 кв.м с кадастровым номером 24:55:0000000:9659, расположенного по адресу: Красноярский край, г. Норильск, ул. Космонавтов, д. 12, кв. 3. Право собственности на жилое помещение подтверждается договором приватизации № 24873 от 11.07.1997.

2. Существование объектов недвижимости, указанных в пунктах 1.1-1.13 настоящего распоряжения, на момент проведения мероприятий по выявлению правообладателей ранее учтенных объектов недвижимости, подтверждается актом осмотра от 25.03.2025 № 163-40, являющегося приложением к настоящему распоряжению (приложение).

3. Контроль исполнения настоящего распоряжения возложить на заместителя начальника Управления жилищного фонда Администрации города Норильска Четверикову Т.В.

4. Настоящее распоряжение вступает в силу с момента его подписания.

Приложение: акт осмотра от 163-40 от 25.03.2025.

И.о.начальника Управления

Т.В. Четверикова

Широкова Елеонора Георгиевна 43 70 30 (вн. 1812)

**УПРАВЛЕНИЕ ЖИЛИЩНОГО ФОНДА
АДМИНИСТРАЦИИ ГОРОДА НОРИЛЬСКА**

АКТ ОСМОТРА

здания, сооружения или объекта незавершенного строительства
при выявлении правообладателей ранее учтенных
объектов недвижимости

25.03.2025

№ 163-40

Настоящий акт составлен в результате проведенного 19.03.2025
с 10:00 до 11:00 осмотра объектов недвижимости жилых помещений:

- с кадастровым номером 24:55:0402011:180 по адресу: Красноярский край, г. Норильск, пр. Ленинский, д. 12, кв. 94;
- с кадастровым номером 24:55:0402014:2768 по адресу: Красноярский край, г. Норильск, пр. Ленинский, д. 5, кв. 58;
- с кадастровым номером 24:55:0402007:1432 по адресу: Красноярский край, г. Норильск, пр. Ленинский, д. 40, кв. 138;
- с кадастровым номером 24:55:0402007:1427 по адресу: Красноярский край, г. Норильск, пр. Ленинский, д. 40, кв. 118;
- с кадастровым номером 24:55:0402004:2181 по адресу: Красноярский край, г. Норильск, пр. Ленинский, д. 37, кв. 231;
- с кадастровым номером 24:55:0000000:26406 по адресу: Красноярский край, г. Норильск, пр. Ленинский, д. 37, кв. 48;
- с кадастровым номером 24:55:0402007:2141 по адресу: Красноярский край, г. Норильск, пр. Ленинский, д. 28, кв. 6;
- с кадастровым номером 24:55:0402004:4915 по адресу: Красноярский край, г. Норильск, пр. Ленинский, д. 47А, кв. 9;
- с кадастровым номером 24:55:0000000:38884 по адресу: Красноярский край, г. Норильск, пр. Ленинский, д. 47, кв. 69;
- с кадастровым номером 24:55:0402004:3556 по адресу: Красноярский край, г. Норильск, пр. Ленинский, д. 29, кв. 15;
- с кадастровым номером 24:55:0402004:2723 по адресу: Красноярский край, г. Норильск, пр. Ленинский, д. 29, корпу 2, кв. 114;
- с кадастровым номером 24:55:0402004:1595 по адресу: Красноярский край, г. Норильск, пр. Ленинский, д. 47, кв. 235.

Настоящий акт составлен в результате проведенного 19.03.2025
с 11:00 до 12:00 осмотра объектов недвижимости жилых помещений:

- с кадастровым номером 24:55:0000000:9659 по адресу: Красноярский край, г. Норильск, ул. Космонавтов, д. 12, кв. 3.

Комиссией по проведению осмотров объектов недвижимости (помещения, здания, сооружения или объекта незавершенного строительства) при выявлении правообладателей ранее учтенных объектов недвижимости (далее – Комиссия) Управления жилищного фонда Администрации города Норильска (далее –

Управление) в составе: председатель Комиссии – и.о. начальника Управления Четверикова Т.В., секретарь Комиссии – и.о. начальника отдела учета жилищного фонда Управления Цурило Е.А., заместитель начальника Управления по обеспечению жилыми помещениями Александрова О.В., заместитель начальника Управления по учету и распределению жилищного фонда Захаров А.А., и.о. начальника отдела правового обеспечения Управления Белкин Д.В. в отсутствии лиц, выявленных в качестве правообладателей указанных ранее учтенных объектов недвижимости.

Осмотр проведен в форме визуального осмотра.

В результате проведенного осмотра установлено, что **ранее учтенные объекты недвижимости существуют.**