

**КРАСНОЯРСКИЙ КРАЙ
АДМИНИСТРАЦИЯ ГОРОДА НОРИЛЬСКА**

**УПРАВЛЕНИЕ ЖИЛИЩНОГО ФОНДА
АДМИНИСТРАЦИИ ГОРОДА НОРИЛЬСКА**

РАСПОРЯЖЕНИЕ

20.03.2025

г. Норильск

№ 163-33

О выявлении правообладателей ранее учтенных объектов недвижимости

В соответствии с Федеральным законом от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», статьей 69.1 Федерального закона от 13.07.2015 № 218-ФЗ «О государственной регистрации недвижимости», руководствуясь постановлением Администрации города Норильска от 09.07.2021 № 340 «О наделении полномочиями», по результатам проведенных мероприятий, в целях выявления правообладателей ранее учтенных объектов недвижимости:

1. Установить:

1.1. Подрядчикову Светлану Анатольевну в качестве правообладателя в отношении жилого помещения общей площадью 44,6 кв.м кадастровым номером 24:55:0402009:1576, расположенного по адресу: Красноярский край, г. Норильск, пр. Ленинский, д. 26, кв. 33. Право собственности на жилое помещение подтверждается договором купли-продажи от 05.05.1997;

1.2. Власенкова Юрия Васильевича в качестве правообладателя в отношении жилого помещения общей площадью 60,4 кв.м с кадастровым номером 24:55:0402009:1574, расположенного по адресу: Красноярский край, г. Норильск, пр. Ленинский, д. 26, кв. 117. Право собственности на жилое помещение подтверждается договором купли-продажи квартиры от 28.11.1994;

1.3. Цырульника Роберта Перцевича в качестве правообладателя в отношении жилого помещения общей площадью 74,5 кв.м с кадастровым номером 24:55:0000000:49980, расположенного по адресу: Красноярский край, г. Норильск, пр. Ленинский, д. 13, кв. 123. Право собственности на жилое помещение подтверждается договором приватизации № 3919 от 18.03.1993;

1.4. Ферберга Бориса Анатольевича в качестве правообладателя в отношении жилого помещения общей площадью 91,8 кв.м с кадастровым номером 24:55:0000000:49982, расположенного по адресу: Красноярский край, г. Норильск, пр. Ленинский, д. 13, кв. 19. Право собственности на жилое помещение подтверждается договором приватизации № 27953 от 04.09.1998;

1.5. Дубовцева Александра Николаевича в качестве правообладателя в отношении жилого помещения общей площадью 59,7 кв.м с кадастровым номером 24:55:0402014:524, расположенного по адресу: Красноярский край, г. Норильск, пр. Ленинский, д. 17, кв. 160. Право собственности на жилое помещение подтверждается договором приватизации № 6872 от 25.08.1993;

1.6. Папандопуло Наталью Юрьевну в качестве правообладателя в отношении жилого помещения общей площадью 64,2 кв.м с кадастровым номером 24:55:0402011:2820, расположенного по адресу: Красноярский край, г. Норильск, пр. Ленинский, д. 16, кв. 122. Право собственности на жилое помещение подтверждается договором передачи квартиры в собственность граждан № 8742 от 21.06.1993;

1.7. Евлаш Людмилу Сергеевну в качестве правообладателя в отношении жилого помещения общей площадью 78,1 кв.м с кадастровым номером 24:55:0000000:32103, расположенного по адресу: Красноярский край, г. Норильск, пр. Ленинский, д. 18, кв. 52. Право собственности на жилое помещение подтверждается договором приватизации № 28122 от 13.10.1998;

1.8. Мажирину Зинаиду Сергеевну в качестве правообладателя в отношении жилого помещения общей площадью 40,6 кв.м с кадастровым номером 24:55:0402004:2287, расположенного по адресу: Красноярский край, г. Норильск, пр. Ленинский, д. 27, кв. 61. Право собственности на жилое помещение подтверждается договором приватизации № 6893 от 27.08.1993;

1.9. Кулаченко Павла Павловича в качестве правообладателя в отношении жилого помещения общей площадью 32,4 кв.м с кадастровым номером 24:55:0402004:690, расположенного по адресу: Красноярский край, г. Норильск, пр. Ленинский, д. 27, корп.1, кв. 4. Право собственности на жилое помещение подтверждается договором купли-продажи № б/н от 12.10.1995;

1.10. Темноход Инну Сергеевну в качестве правообладателя в отношении жилого помещения общей площадью 54,4 кв.м с кадастровым номером 24:55:0000000:33957, расположенного по адресу: Красноярский край, г. Норильск, ул. Горняков, д. 17, кв. 65. Право собственности на жилое помещение подтверждается договором купли-продажи от 25.01.1995;

1.11. Булдыгина Алексея Валериевича в качестве правообладателя в отношении жилого помещения общей площадью 72,2 кв.м с кадастровым номером 24:55:0000000:14220, расположенного по адресу: Красноярский край, г. Норильск, ул. Космонавтов, д. 8, кв. 74. Право собственности на жилое помещение подтверждается договором купли-продажи от 26.02.1997.

2. Существование объектов недвижимости, указанных в пунктах 1.1-1.11 настоящего распоряжения, на момент проведения мероприятия по выявлению правообладателей ранее учтенных объектов недвижимости, подтверждается актом осмотра от 19.03.2025 № 163-38, являющегося приложением к настоящему распоряжению (приложение).

3. Контроль исполнения настоящего распоряжения возложить на заместителя начальника Управления жилищного фонда Администрации города Норильска Четверикову Т.В.

4. Настоящее распоряжение вступает в силу с момента его подписания.

Приложение: акт осмотра от 163-38 от 19.03.2025.

И.о.начальника Управления

Т.В. Четверикова

Широкова Елеонора Георгиевна 43 70 30 (вн. 1812)

**УПРАВЛЕНИЕ ЖИЛИЩНОГО ФОНДА
АДМИНИСТРАЦИИ ГОРОДА НОРИЛЬСКА**

АКТ ОСМОТРА

здания, сооружения или объекта незавершенного строительства
при выявлении правообладателей ранее учтенных
объектов недвижимости

19.03.2025

№ 163-38

Настоящий акт составлен в результате проведенного 19.03.2025 с 10:00 до 11:00 осмотра объектов недвижимости жилых помещений:

- с кадастровым номером 24:55:0402009:1576 по адресу: Красноярский край, г. Норильск, пр. Ленинский, д. 26, кв. 33;
- с кадастровым номером 24:55:0402009:1574 по адресу: Красноярский край, г. Норильск, пр. Ленинский, д. 26, кв. 117;
- с кадастровым номером 24:55:0000000:49980 по адресу: Красноярский край, г. Норильск, пр. Ленинский, д. 13, кв.123;
- с кадастровым номером 24:55:0000000:49982 по адресу: Красноярский край, г. Норильск, пр. Ленинский, д. 13, кв. 19;
- с кадастровым номером 24:55:0402014:524 по адресу: Красноярский край, г. Норильск, пр. Ленинский, д. 17, кв.160;
- с кадастровым номером 24:55:0402011:2820 по адресу: Красноярский край, г. Норильск, пр. Ленинский, д. 16, кв.122;
- с кадастровым номером 24:55:0000000:32103 по адресу: Красноярский край, г. Норильск, пр. Ленинский, д. 18, кв.52;
- с кадастровым номером 24:55:0402004:2287 по адресу: Красноярский край, г. Норильск, пр. Ленинский, д. 27, кв. 61;
- с кадастровым номером 24:55:0402004:690 по адресу: Красноярский край, г. Норильск, пр. Ленинский, д. 27, корп.1, кв. 4.

Настоящий акт составлен в результате проведенного 19.03.2025 с 11:00 до 12:00 осмотра объектов недвижимости жилых помещений:

- с кадастровым номером 24:55:0000000:33957 по адресу: Красноярский край, г. Норильск, ул. Горняков, д. 17, кв. 65;
- с кадастровым номером 24:55:0000000:14220 по адресу: Красноярский край, г. Норильск, ул. Космонавтов, д. 8, кв. 74.

Комиссией по проведению осмотров объектов недвижимости (помещения, здания, сооружения или объекта незавершенного строительства) при выявлении правообладателей ранее учтенных объектов недвижимости (далее – Комиссия) Управления жилищного фонда Администрации города Норильска (далее – Управление) в составе: председатель Комиссии – и.о. начальника Управления Четверикова Т.В., секретарь Комиссии – и.о. начальника отдела учета жилищного фонда Управления Цурило Е.А., заместитель начальника Управления по обеспечению жилыми помещениями Александрова О.В., заместитель начальника

Управления по учету и распределению жилищного фонда Захаров А.А., и.о. начальника отдела правового обеспечения Управления Белкин Д.В. в отсутствии лиц, выявленных в качестве правообладателей указанных ранее учтенных объектов недвижимости.

Осмотр проведен в форме визуального осмотра.

В результате проведенного осмотра установлено, что **ранее учтенные объекты недвижимости существуют.**