

АДМИНИСТРАЦИЯ ГОРОДА НОРИЛЬСКА  
КРАСНОЯРСКОГО КРАЯ

УПРАВЛЕНИЕ ЖИЛИЩНОГО ФОНДА  
АДМИНИСТРАЦИИ ГОРОДА НОРИЛЬСКА

**РАСПОРЯЖЕНИЕ**

23.01.2025

г. Норильск

№ 163-24

**О выявлении правообладателей ранее учтенных объектов недвижимости**

В соответствии с Федеральным законом от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», статьей 69.1 Федерального закона от 13.07.2015 № 218-ФЗ «О государственной регистрации недвижимости», руководствуясь постановлением Администрации города Норильска от 09.07.2021 № 340 «О наделении полномочиями», по результатам проведенных мероприятий, в целях выявления правообладателей ранее учтенных объектов недвижимости:

**1. Установить:**

1.1. Максимчук Елену Владимировну и Шалабодину Людмилу Сергеевну в качестве правообладателей по  $\frac{1}{2}$  доли в отношении жилого помещения общей площадью 42,4 кв.м. с кадастровым номером 24:55:0402002:977, расположенного по адресу: Красноярский край, г. Норильск, ул. Бегичева, д. 17, кв. 67. Право собственности на жилое помещение подтверждается договором о передаче квартиры в собственность граждан №16379 от 24.05.1995;

1.2. Гуляева Юрия Владимировича в качестве правообладателя в отношении жилого помещения общей площадью 42,7 кв.м. с кадастровым номером 24:55:0402007:3222, расположенного по адресу: Красноярский край, г. Норильск, ул. Мира, д. 1, кв. 207. Право собственности на жилое помещение подтверждается договором купли-продажи квартиры от 27.03.1998;

1.3. Чемоданова Александра Владимировича в качестве правообладателя в отношении жилого помещения общей площадью 43,4 кв.м. с кадастровым номером 24:55:0402007:3186, расположенного по адресу: Красноярский край, г. Норильск, ул. Мира, д. 1, кв. 256. Право собственности на жилое помещение подтверждается договором купли-продажи от 24.06.1998;

1.4. Фурсу Ирину Евгеньевну в качестве правообладателя в отношении жилого помещения общей площадью 70,8 кв.м. с кадастровым номером 24:55:0402007:1861, расположенного по адресу: Красноярский край, г. Норильск, ул. Мира, д. 4 «А», кв. 11. Право собственности на жилое помещение подтверждается договором купли-продажи от 14.11.1997;

1.5. Муллякаева Эльдара Рафаэловича в качестве правообладателя в отношении жилого помещения общей площадью 70,6 кв.м. с кадастровым номером 24:55:0402007:1888, расположенного по адресу: Красноярский край, г. Норильск, ул. Мира, д. 4А, кв. 55. Право собственности на жилое помещение подтверждается договором купли-продажи от 06.11.1997;

1.6. Окользина Андрея Сергеевича в качестве правообладателя в отношении жилого помещения общей площадью 32,0 кв.м. с кадастровым номером 24:55:0000000:28086, расположенного по адресу: Красноярский край, г. Норильск,

ул. Мира, д. 6А, кв. 38. Право собственности на жилое помещение подтверждается договором купли-продажи квартиры от 29.04.1998;

1.7. Назарову Лидию Константиновну в качестве правообладателя в отношении жилого помещения общей площадью 30,4 кв.м. с кадастровым номером 24:55:0402007:2094, расположенного по адресу: Красноярский край, г. Норильск, ул. Мира, д. 6Б, кв. 5. Право собственности на жилое помещение подтверждается договором купли-продажи от 27.11.1997;

1.8. Плетенкова Дмитрия Станиславовича в качестве правообладателя в отношении жилого помещения общей площадью 42,4 кв.м. с кадастровым номером 24:55:0402007:1700, расположенного по адресу: Красноярский край, г. Норильск, ул. Мира, д. 6В, кв. 35. Право собственности на жилое помещение подтверждается договором купли-продажи квартиры от 25.02.1998;

1.9. Денисюк Анну Ивановну в качестве правообладателя в отношении жилого помещения общей площадью 46,0 кв.м. с кадастровым номером 24:55:0402007:2218, расположенного по адресу: Красноярский край, г. Норильск, ул. Мира, д. 6Г, кв. 7. Право собственности на жилое помещение подтверждается договором купли-продажи от 19.01.1996;

1.10. Карпинскую Оксану Степановну в качестве правообладателя в отношении жилого помещения общей площадью 44,3 кв.м. с кадастровым номером 24:55:0402007:2196, расположенного по адресу: Красноярский край, г. Норильск, ул. Мира, д. 6Г, кв. 16. Право собственности на жилое помещение подтверждается договором дарения от 20.12.1996;

1.11. Лопатину Елену Геннадьевну и Ивину Татьяну Васильевну в качестве правообладателей по  $\frac{1}{2}$  доли в отношении жилого помещения общей площадью 46,1 кв.м. с кадастровым номером 24:55:0402007:2223, расположенного по адресу: Красноярский край, г. Норильск, ул. Мира, д. 6Г, кв. 26. Право собственности на жилое помещение подтверждается договором о передаче квартиры в собственность граждан №27109 от 27.04.1998;

1.12. Рубцову Татьяну Григорьевну в качестве правообладателя в отношении жилого помещения общей площадью 55,6 кв.м. с кадастровым номером 24:55:0402007:2357, расположенного по адресу: Красноярский край, г. Норильск, ул. Мира, д. 8А, кв. 24. Право собственности на жилое помещение подтверждается договором купли-продажи от 29.06.1994;

2. Существование объектов недвижимости, указанных в пунктах 1.1-1.12 настоящего распоряжения, на момент проведения мероприятий по выявлению правообладателей ранее учтенных объектов недвижимости, подтверждается актом осмотра от 20.01.2025 № 163-29, являющегося приложением к настоящему распоряжению (приложение).

3. Контроль исполнения настоящего распоряжения возложить на и.о. заместителя начальника Управления жилищного фонда Администрации города Норильска Олыкайнен Т.П.

4. Настоящее распоряжение вступает в силу с момента его подписания.

Приложение: акт осмотра от 163-29 от 20.01.2025.

Начальник Управления

К.А. Демидов

**УПРАВЛЕНИЕ ЖИЛИЩНОГО ФОНДА  
АДМИНИСТРАЦИИ ГОРОДА НОРИЛЬСКА**

**АКТ ОСМОТРА**

здания, сооружения или объекта незавершенного строительства  
при выявлении правообладателей ранее учтенных  
объектов недвижимости

20.01.2025

№ 163-29

Настоящий акт составлен в результате проведенного 20.01.2025  
10:00 до 11:00 осмотра объектов недвижимости жилых помещений:

с

с кадастровым номером 24:55:0402007:3222 по адресу: Красноярский край, г. Норильск, ул. Мира, д. 1, кв. 207;

с кадастровым номером 24:55:0402007:3186 по адресу: Красноярский край, г. Норильск, ул. Мира, д. 1, кв. 256;

с кадастровым номером 24:55:0402007:1011 по адресу: Красноярский край, г. Норильск, ул. Мира, д. 4, кв. 1;

с кадастровым номером 24:55:0402007:1861 по адресу: Красноярский край, г. Норильск, ул. Мира, д. 4 «А», кв. 11;

с кадастровым номером 24:55:0402007:1888 по адресу: Красноярский край, г. Норильск, ул. Мира, д. 4 «А», кв. 55;

с кадастровым номером 24:55:0000000:28086 по адресу: Красноярский край, г. Норильск, ул. Мира, д. 6 «А», кв. 38;

с кадастровым номером 24:55:0402007:2091 по адресу: Красноярский край, г. Норильск, ул. Мира, д. 6 «Б», кв. 5;

с кадастровым номером 24:55:0402007:1700 по адресу: Красноярский край, г. Норильск, ул. Мира, д. 6 «В», кв. 35;

с кадастровым номером 24:55:0402007:2218 по адресу: Красноярский край, г. Норильск, ул. Мира, д. 6 «Г», кв. 7;

с кадастровым номером 24:55:0402007:2196 по адресу: Красноярский край, г. Норильск, ул. Мира, д. 6 «Г», кв. 16;

с кадастровым номером 24:55:0402007:2223 по адресу: Красноярский край, г. Норильск, ул. Мира, д. 6 «Г», кв. 26;

с кадастровым номером 24:55:0402007:2357 по адресу: Красноярский край, г. Норильск, ул. Мира, д. 8 «А», кв. 24;

с кадастровым номером 24:55:0402002:977 по адресу: Красноярский край, г. Норильск, ул. Бегичева, д. 17, кв. 67.

Комиссией по проведению осмотров объектов недвижимости (помещения, здания, сооружения или объекта незавершенного строительства) при выявлении правообладателей ранее учтенных объектов недвижимости (далее – Комиссия) Управления жилищного фонда Администрации города Норильска (далее – Управление) в составе: председатель Комиссии – начальник Управления Демидов К.А., секретарь Комиссии – начальник отдела учета жилищного фонда Управления Тулина М.Н., заместитель начальника Управления по обеспечению жилыми помещениями Александрова О.В., заместитель начальника Управления по учету и распределению жилищного фонда Захаров А.А., и.о. заместителя начальника Управления Олыкайнен Т.П., начальник отдела правового обеспечения Управления Ткаченко Н.А. в отсутствии лиц, выявленных в качестве правообладателей указанных ранее учтенных объектов недвижимости.

Осмотр проведен в форме визуального осмотра.

В результате проведенного осмотра установлено, что **ранее учтенные объекты недвижимости существуют.**