

КРАСНОЯРСКИЙ КРАЙ  
АДМИНИСТРАЦИЯ ГОРОДА НОРИЛЬСКА

УПРАВЛЕНИЕ ЖИЛИЩНОГО ФОНДА  
АДМИНИСТРАЦИИ ГОРОДА НОРИЛЬСКА

**РАСПОРЯЖЕНИЕ**

30.01.2026

г. Норильск

№ 163-74

О выявлении правообладателей ранее учтенных объектов недвижимости

В соответствии с Федеральным законом от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», статьей 69.1 Федерального закона от 13.07.2015 № 218-ФЗ «О государственной регистрации недвижимости», руководствуясь постановлением Администрации города Норильска от 09.07.2021 № 340 «О наделении полномочиями», по результатам проведенных мероприятий, в целях выявления правообладателей ранее учтенных объектов недвижимости:

1. Установить:

1.1. Труфанову Галину Владимировну в качестве правообладателя в отношении жилого помещения общей площадью 32,2 кв.м с кадастровым номером 24:55:0402007:3021 по адресу: Красноярский край, г. Норильск, ул. Талнахская, д. 45, кв. 62. Право собственности на жилое помещение подтверждается договором о передаче квартир в собственность граждан № 17840 от 23.10.1995.

1.2. Терских Владимира Анатольевича в качестве правообладателя в отношении жилого помещения общей площадью 42,1 кв.м с кадастровым номером 24:55:0402007:425 по адресу: Красноярский край, г. Норильск, ул. Талнахская, д. 49, кв. 14. Право собственности на жилое помещение подтверждается договором купли-продажи квартиры от 04.04.1997.

1.3. Майорову Галину Николаевну в качестве правообладателя в отношении жилого помещения общей площадью 42 кв.м с кадастровым номером 24:55:0402007:446 по адресу: Красноярский край, г. Норильск, ул. Талнахская, д. 49, кв. 55. Право собственности на жилое помещение подтверждается договором передачи квартиры в собственность граждан № 26936 от 07.04.1998.

1.4. Рожкова Данила Петровича в качестве правообладателя в отношении жилого помещения общей площадью 42,6 кв.м с кадастровым номером 24:55:0402007:424 по адресу: Красноярский край, г. Норильск, ул. Талнахская, д. 49, кв. 32. Право собственности на жилое помещение подтверждается договором купли-продажи от 26.07.1996.

1.5. Каширову Елену Петровну в качестве правообладателя в отношении жилого помещения общей площадью 44,5 кв.м с кадастровым номером 24:55:0000000:27619 по адресу: Красноярский край, г. Норильск, ул. Талнахская, д. 49, кв. 123. Право собственности на жилое помещение подтверждается договором о передаче квартир в собственность граждан № 14513 от 20.12.1994.

1.6. Джабиева Абизара Джраф оглы в качестве правообладателя в отношении жилого помещения общей площадью 47,8 кв.м с кадастровым номером 24:55:0402006:3394 по адресу: Красноярский край, г. Норильск, ул. Талнахская, д. 60, кв. 70. Право собственности на жилое помещение подтверждается договором купли-продажи квартиры от 07.05.1998.

1.7. Озёрского Василия Анатольевича в качестве правообладателя в отношении жилого помещения общей площадью 30,4 кв.м с кадастровым номером 24:55:0402006:3375 по адресу: Красноярский край, г. Норильск, ул. Талнахская, д. 60, кв. 108. Право собственности на жилое помещение подтверждается договором купли-продажи от 19.12.1996.

1.8. Парфенова Алексея Владленовича в качестве правообладателя в отношении жилого помещения общей площадью 42,3 кв.м с кадастровым номером 24:55:0402005:2457 по адресу: Красноярский край, г. Норильск, ул. Талнахская, д. 61, кв. 35. Право собственности на жилое помещение подтверждается договором купли-продажи от 27.10.1997.

1.9. Иванова Андрияна Михайловича в качестве правообладателя в отношении жилого помещения общей площадью 32,8 кв.м с кадастровым номером 24:55:0402006:2993 по адресу: Красноярский край, г. Норильск, ул. Талнахская, д. 66, кв. 45. Право собственности на жилое помещение подтверждается договором купли-продажи от 11.12.1996.

1.10. Аношину Татьяну Васильевну в качестве правообладателя в отношении жилого помещения общей площадью 66,7 кв.м с кадастровым номером 24:55:0402006:3057 по адресу: Красноярский край, г. Норильск, ул. Талнахская, д. 66, кв. 90. Право собственности на жилое помещение подтверждается договором купли-продажи от 19.03.1998.

2. Существование объектов недвижимости, указанных в пунктах 1.1-1.10. настоящего распоряжения, на момент проведения мероприятий по выявлению правообладателей ранее учтенных объектов недвижимости, подтверждается актом осмотра от 29.01.2026 № 163-86, являющегося приложением к настоящему распоряжению (приложение).

3. Контроль исполнения настоящего распоряжения возложить на заместителя начальника Управления жилищного фонда Администрации города Норильска Четверикову Т.В.

4. Настоящее распоряжение вступает в силу с момента его подписания.

Приложение: акт осмотра от 163-86 от 29.01.2026.

Начальник Управления

О.М. Кузнецова

Соломина Анна Сергеевна  
43 70 30 (вн. 1813)

**УПРАВЛЕНИЕ ЖИЛИЩНОГО ФОНДА  
АДМИНИСТРАЦИИ ГОРОДА НОРИЛЬСКА**

**АКТ ОСМОТРА**  
здания, сооружения или объекта незавершенного строительства  
при выявлении правообладателей ранее учтенных  
объектов недвижимости

29.01.2026

№ 163-86

Настоящий акт составлен в результате проведенного **29.01.2026 с 10:00 до 11:00** осмотра объектов недвижимости:

с кадастровым номером 24:55:0402007:3021 по адресу: Красноярский край, г. Норильск, ул. Талнахская, д. 45, кв. 62;

с кадастровым номером 24:55:0402007:425 по адресу: Красноярский край, г. Норильск, ул. Талнахская, д. 49, кв. 14;

с кадастровым номером 24:55:0402007:446 по адресу: Красноярский край, г. Норильск, ул. Талнахская, д. 49, кв. 55;

с кадастровым номером 24:55:0402007:424 по адресу: Красноярский край, г. Норильск, ул. Талнахская, д. 49, кв. 32;

с кадастровым номером 24:55:0000000:27619 по адресу: Красноярский край, г. Норильск, ул. Талнахская, д. 49, кв. 123;

с кадастровым номером 24:55:0402006:3394 по адресу: Красноярский край, г. Норильск, ул. Талнахская, д. 60, кв. 70;

с кадастровым номером 24:55:0402006:3375 по адресу: Красноярский край, г. Норильск, ул. Талнахская, д. 60, кв. 108;

с кадастровым номером 24:55:0402005:2457 по адресу: Красноярский край, г. Норильск, ул. Талнахская, д. 61, кв. 35;

с кадастровым номером 24:55:0402006:2993 по адресу: Красноярский край, г. Норильск, ул. Талнахская, д. 66, кв. 45;

с кадастровым номером 24:55:0402006:3057 по адресу: Красноярский край, г. Норильск, ул. Талнахская, д. 66, кв. 90.

Комиссией по проведению осмотров объектов недвижимости (помещения, здания, сооружения или объекта незавершенного строительства) при выявлении правообладателей ранее учтенных объектов недвижимости (далее – Комиссия) Управления жилищного фонда Администрации города Норильска (далее – Управление) в составе: председатель Комиссии – Начальник Управления Кузнецова О.М., секретарь Комиссии – начальник отдела учета жилищного фонда Управления Тулина М.Н., члены Комиссии - заместитель начальника Управления Четверикова Т.В., заместитель начальника Управления по обеспечению жилыми помещениями Александрова О.В., начальник отдела реализации мер социальной поддержки отдельных категорий граждан Олыкайнен Т.П., начальник отдела правового обеспечения Управления Белкин Д.В., в отсутствии лиц, выявленных в качестве правообладателей указанных ранее учтенных объектов недвижимости.

Осмотр проведен в форме визуального осмотра.

В результате проведенного осмотра установлено, что **ранее учтенные объекты недвижимости существуют.**