

**КРАСНОЯРСКИЙ КРАЙ АДМИНИСТРАЦИЯ ГОРОДА НОРИЛЬСКА
ТАЛНАХСКОЕ ТЕРРИТОРИАЛЬНОЕ УПРАВЛЕНИЕ**

Обобщение практики осуществления муниципального контроля в отношении
юридических лиц и индивидуальных предпринимателей, и муниципального контроля в
отношении граждан за 2025 год

В соответствии с Постановлением Администрации города Норильска от 10.04.2020 № 159 «О муниципальном контроле», муниципальное учреждение «Талнахское территориальное управление Администрации города Норильска» (далее - Талнахское территориальное управление) осуществляет муниципальный контроль на территории района Талнах за соблюдением юридическими лицами, индивидуальными предпринимателями, а также гражданами установленных федеральными законами, законами Красноярского края, правовыми актами органов местного самоуправления муниципального образования город Норильск требований по следующим видам:

1. Муниципальный контроль за соблюдением требований, установленных правовыми актами органов местного самоуправления муниципального образования город Норильск, в сфере благоустройства территории муниципального образования город Норильск в части соблюдения следующих требований Правил благоустройства территории муниципального образования город Норильск:

- требований к уборке территории муниципального образования город Норильск;
- требований к размещению, содержанию и ремонту объектов и элементов благоустройства на территории муниципального образования город Норильск;
- требований к организации озеленения и содержанию зеленых насаждений;
- требований к организации и эксплуатации общественных пространств;
- требований к порядку организации и проведения земляных работ;
- требований к обеспечению доступности для инвалидов объектов социальной, инженерной и транспортной инфраструктур и предоставляемых услуг, а также оказания им при этом необходимой помощи;
- требований к эксплуатации автотранспортных средств и перевозке грузов;
- требований к размещению и содержанию парковок (парковочных мест).

2. Муниципальный жилищный контроль на предмет соблюдения обязательных требований, указанных в пунктах 1 - 11 части 1 статьи 20 Жилищного кодекса РФ, в отношении муниципального жилищного фонда требований к использованию и сохранности жилищного фонда, в том числе требований к жилым помещениям, их использованию и содержанию.

Осуществление Талнахским территориальным управлением муниципального контроля выполняется в соответствии со следующими нормативными правовыми актами:

Вид муниципального контроля	Нормативные правовые акты, регламентирующие осуществление муниципального контроля
Муниципальный контроль за соблюдением требований, установленных правовыми актами органов местного самоуправления муниципального образования город Норильск, в сфере благоустройства территории муниципального образования город Норильск	-Федеральный закон от 06.10.2003 № 131-ФЗ "Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации" -Федеральный закон от 31.07.2020 № 248-ФЗ "О государственном контроле (надзоре) и муниципальном контроле в Российской Федерации" -Федеральный закон от 26.12.2008 № 294-ФЗ «О защите прав юридических лиц и индивидуальных предпринимателей при осуществлении государственного контроля (надзора) и муниципального контроля» -Кодекс Российской Федерации об административных правонарушениях от 30.12.2001 № 195-ФЗ - Постановление Правительства Российской Федерации от 10.03.2022 № 336 "Об особенностях организации и осуществления государственного контроля (надзора), муниципального контроля" - Закон Красноярского края от 02.10.2008 № 7-2161 "Об административных нарушениях"

	- Устав городского округа город Норильск Красноярского края, утвержденный Решением Норильского городского Совета Красноярского края от 24.02.2000 № 386 - Постановление Администрации г. Норильска Красноярского края от 10.04.2020 № 159 «О муниципальном контроле» - Правила благоустройства территории муниципального образования город Норильск», утвержденные Решением Норильского городского Совета депутатов от 19.02.2019 №11/5-247 - Решение НГСД от 21.09.2021 № 30/5-696 "Об утверждении Положения о муниципальном контроле в сфере благоустройства на территории муниципального образования город Норильск"
--	--

Вид муниципального контроля	Нормативные правовые акты, регламентирующие осуществление муниципального контроля
Муниципальный жилищный контроль на предмет соблюдения обязательных требований, указанных в пунктах 1 - 11 части 1 статьи 20 Жилищного кодекса РФ, в отношении муниципального жилищного фонда требований к использованию и сохранности жилищного фонда, в том числе требований к жилым помещениям, их использованию и содержанию	- Федеральный закон от 06.10.2003 № 131-ФЗ "Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации" - Федеральный закон от 31.07.2020 № 248-ФЗ "О государственном контроле (надзоре) и муниципальном контроле в Российской Федерации" - Федеральный закон от 26.12.2008 № 294-ФЗ «О защите прав юридических лиц и индивидуальных предпринимателей при осуществлении государственного контроля (надзора) и муниципального контроля»; - Жилищный кодекс Российской Федерации от 29.12.2004 № 188-ФЗ - Кодекс Российской Федерации об административных правонарушениях от 30.12.2001 № 195-ФЗ - Постановление Правительства Российской Федерации от 10.03.2022 № 336 "Об особенностях организации и осуществления государственного контроля (надзора), муниципального контроля" - Приказ Минстроя России от 14.05.2021 № 292/пр «Об утверждении правил пользования жилыми помещениями» - Закон Красноярского края от 02.10.2008 № 7-2161 "Об административных нарушениях" - Устав городского округа город Норильск Красноярского края, утвержденный Решением Норильского городского Совета Красноярского края от 24.02.2000 № 386 - Постановление Администрации г. Норильска Красноярского края от 10.04.2020 № 159 «О муниципальном контроле» - Решение НГСД от 21.09.2021 № 30/5-694 "Об утверждении Положения о муниципальном жилищном контроле на территории муниципального образования город Норильск"

В 2025 году обращений граждан по вопросам несоблюдения правил проживания в многоквартирном доме в адрес Талнахского территориального управления не поступало.

В течение 2025 года Талнахским территориальным управлением Администрации города Норильска в адрес хозяйствующих субъектов было направлено 108 информационных писем о необходимости соблюдения требований Правил благоустройства территории муниципального образования город Норильск, утвержденных Решением Норильского городского Совета депутатов от 19.02.2019 №11/5-247. По результатам выявленных нарушений в отношении правонарушителей было составлено 53 административных протоколов по ст. 5.1 Закона Красноярского края «Об административных правонарушениях», которые были рассмотрены административной комиссией района Талнах.

В 2025 году плановые проверки субъектов предпринимательской деятельности Талнахским территориальным управлением не проводились.

Обращения и заявления граждан, юридических лиц, индивидуальных предпринимателей, информации от органов государственной власти, органов местного самоуправления и из средств массовой информации, которые могли служить основанием для проведения внеплановых проверок в отношении юридических лиц, индивидуальных предпринимателей и граждан, в 2025 году в Талнахское территориальное управление не поступали.

При осуществлении муниципального контроля в 2025 году данных, свидетельствующих о наличии различных подходов к применению и иных проблемных вопросов применения обязательных требований, требований, установленных муниципальными правовыми актами, а также проблемных вопросов организации и осуществления муниципального контроля Талнахским территориальным управлением не выявлено.

Талнахским территориальным управлением на территории района Талнах, в соответствии с Распоряжением от 28.11.2024 № 160-орг. «Об утверждении программы профилактики рисков причинения вреда (ущерба) охраняемым законом ценностям при осуществлении муниципального жилищного контроля на территории района Талнах города Норильска на 2025 год», Распоряжением от 28.11.2024 № 161-орг. «Об утверждении программы профилактики рисков причинения вреда (ущерба) охраняемым законом ценностям при осуществлении муниципального контроля по соблюдению Правил благоустройства территории муниципального образования город Норильск на территории района Талнах на 2025 год», в 2025 году проводилось информирование юридических лиц, индивидуальных предпринимателей и граждан по вопросам, касающимся муниципального контроля, путем размещения информации на официальном сайте муниципального образования город Норильск <https://норильск.рф> в разделе «Муниципальный контроль».

С целью предотвращения нарушений на регулярной основе ведется работа по разработке и вручению информационных писем, выдаче предостережений о недопустимости нарушения обязательных требований. Систематически проводятся индивидуальные беседы с юридическими лицами, индивидуальными предпринимателями и гражданами по ознакомлению с требованиями и изменениями действующего законодательства Российской Федерации в области муниципального контроля в соответствующих сферах деятельности с доведением информации о возможных мерах ответственности в случаях их повторения.