



РОССИЙСКАЯ ФЕДЕРАЦИЯ
КРАСНОЯРСКИЙ КРАЙ

НОРИЛЬСКИЙ ГОРОДСКОЙ СОВЕТ ДЕПУТАТОВ

ПОСТОЯННАЯ КОМИССИЯ ГОРОДСКОГО СОВЕТА
ПО ГОРОДСКОМУ ХОЗЯЙСТВУ

Р Е Ш Е Н И Е

12 марта 2026 года

№ 461

Об утверждении сводного титульного списка на проведение капитального ремонта многоквартирных домов муниципального образования город Норильск на 2026 год (по подпрограмме 2 «Организация проведения ремонта многоквартирных домов» муниципальной программы «Реформирование и модернизация жилищно-коммунального хозяйства и повышение энергетической эффективности» и подпрограмме 1 «Дорожное хозяйство и безопасность дорожного движения» муниципальной программы «Развитие транспортной системы»)

Рассмотрев обращение Администрации города Норильска (исх. от 24.02.2026 № 010-1164), заслушав информацию начальника Управления городского хозяйства Администрации города Норильска Булатова А.О., комиссия

РЕШИЛА:

1. Утвердить сводный титульный список на проведение капитального ремонта многоквартирных домов муниципального образования город Норильск на 2026 год (по подпрограмме 2 «Организация проведения ремонта многоквартирных домов» муниципальной программы «Реформирование и модернизация жилищно-коммунального хозяйства и повышение энергетической эффективности» и подпрограмме 1 «Дорожное хозяйство и безопасность дорожного движения» муниципальной программы «Развитие транспортной системы») (прилагается).

2. Признать утратившим силу решение постоянной комиссии Городского Совета по городскому хозяйству от 27.11.2025 № 429.

Председательствующий
на заседании комиссии

В.В. Цюпко

Приложение
к решению постоянной
комиссии Городского Совета
по городскому хозяйству
от 12.03.2026 № 461

**СВОДНЫЙ ТИТУЛЬНЫЙ СПИСОК
на проведение капитального ремонта многоквартирных домов муниципального образования город Норильск на 2026 год**

№ п/п	Управляющая организация	Наименование объекта в соответствии с ФГИАС	Общая площадь многоквартирных домов (кв.м.)	Год ввода в эксплуатацию	Валды работ капитального ремонта	Объем ремонта		Стоимость, капитального ремонта с учетом НДС (тыс.руб.)	В том числе	
						едн. измер.	количество		местный бюджет (тыс.руб.)	платежи собственников (тыс.руб.)
<u>ПОЛИПРОГРАММА 2 "Организация проведения ремонта многоквартирных домов", муниципальной программы "Реформирование и модернизация жилищно-коммунального хозяйства и повышение энергетической эффективности"</u>										
<u>1.1. Капитальный ремонт общего имущества многоквартирных домов</u>										
<u>1.1.1. Ремонт и окраска фасадов</u>										
1	ООО "УК "Город"	ул. Комсомольская, д. 22 (III этап)	6 032	1955	ремонт и окраска фасадов	кв.м.	1 663	25 431,2	25 431,2	0,0
2	ООО "УК "Город"	ул. Комсомольская, д. 26	3 736	1958	ремонт и окраска фасадов	кв.м.	2 365	7 824,7	7 824,7	0,0
3	ООО "УК "Город"	ул. Комсомольская, д. 34	15 631	1959	ремонт и окраска фасадов	кв.м.	2 759	9 323,2	9 323,2	0,0
4	ООО "УК "Город"	ул. Комсомольская, д. 36	12 549	1959	ремонт и окраска фасадов	кв.м.	2 123	7 845,8	7 845,8	0,0
5	ООО "УК "Город"	ул. Комсомольская, д. 38	5 825	1961	ремонт и окраска фасадов	кв.м.	2 254	7 752,6	7 752,6	0,0
6	ООО "УК "Город"	ул. Комсомольская, д. 42	1 666	1961	ремонт и окраска фасадов	кв.м.	1 469	5 360,5	5 360,5	0,0
7	ООО "УК "Город"	ул. Комсомольская, д. 44	7 272	1963	ремонт и окраска фасадов	кв.м.	2 394	6 583,4	6 583,4	0,0
8	ООО "УК "Город"	ул. Комсомольская, д. 46	3 351	1963	ремонт и окраска фасадов	кв.м.	1 577	5 724,3	5 724,3	0,0
9	ООО "УК "Город"	ул. Комсомольская, д. 48	7 293	1963	ремонт и окраска фасадов	кв.м.	2 364	8 918,4	8 918,4	0,0
10	ООО "УК "Город"	ул. Комсомольская, д. 50	3 352	1963	ремонт и окраска фасадов	кв.м.	2 457	9 197,0	9 197,0	0,0
11	ООО "УК "Город"	ул. Орджоникидзе, д. 2 (II этап)	12 265	1986	ремонт и окраска фасадов	кв.м.	1 027,3	21 846,7	21 846,7	0,0
12	ООО "УК "ЖКС-Норильск"	пр. Ленинский, д. 10 (IV этап)	9 767	1952	ремонт и окраска фасадов	кв.м.	88,39	6 194,2	6 194,2	0,0
13	ООО "УК "ЖКС-Норильск"	пр. Ленинский, д. 12 (IV этап)	11 420	1954	ремонт и окраска фасадов	кв.м.	106,9	6 681,8	6 681,8	0,0
14	ООО "УК "ЖКС-Норильск"	ул. Севастопольская, д. 1 (IV этап)	4 014	1948	ремонт и окраска фасадов	кв.м.	33	2 317,7	2 317,7	0,0
15	ООО "УК "ЖКС-Норильск"	ул. Севастопольская, д. 2 (IV этап)	3 943	1948	ремонт и окраска фасадов	кв.м.	36	2 503,2	2 503,2	0,0
Итого:			108 116				22 716,59	133 504,7	133 504,7	0,0
<i>* площадь ремонта и окраски фасадов в титульном списке условно показана как площадь вертикальной проекции фасадов здания</i>										
<u>1.1.2. Капитальный ремонт крыш (металлическая кровля)</u>										
1	ООО "УК "ЖКС-Норильск"	пр. Ленинский, д. 28 (II этап)	11 005	1960	капитальный ремонт крыши (металлическая кровля)	кв.м.	2 862	30 379,5	30 379,5	0,0
Итого:			11 005				2 862	30 379,5	30 379,5	0,0
<u>1.1.4. Прочие работы</u>										
1	ООО "УК "Город"	пр. Ленинский, д. 25	8 052	1959	проектирование, выполнение работ (сохранение устойчивости зданий жилищного фонда)	тыс.руб.		14 102,0	14 102,0	0,0
Итого:			0					14 102,0	14 102,0	0,0
<u>1.1.10. Сохранение устойчивости зданий жилищного фонда</u>										
1	ООО "Нордсервис"	ул. Хансена, д. 80 (III этап)	4 789	1966	сохранение устойчивости зданий жилищного фонда	кв.м.	267	13 933,3	13 933,3	0,0

№ п/п	Управляющая организация	Наименование объекта в соответствии с ФГИАС	Общая площадь многоквартирных домов (кв.м.)	Год ввода в эксплуатацию	Виды работ капитального ремонта	Объем ремонта		Стоимость капитального ремонта с учетом НДС (тыс.руб.)	В том числе	
						слыш. изъяср.	количество		местный бюджет (тыс.руб.)	платежи собственников (тыс.руб.)
	Итого:		4 789				267	13 933,3	13 933,3	0,0
	Итого капитальный ремонт общедомового имущества в 2026 году:		123 910			тыс.руб.		191 919,5	191 919,5	0,0

4 стоимость работ на изъятие первой очереди в соответствии с требованиями ИСД в адресе: *статья 154.1 КоАП РФ* - привлечение к административной ответственности за нарушение сроков проведения работ по капитальному ремонту многоквартирных домов.

Всего субсидии управляющим организациям на ремонт общего имущества многоквартирных домов:

№ п/п	Управляющая организация	Наименование объекта в соответствии с ФГИАС	Общая площадь многоквартирных домов (кв.м.)	Год ввода в эксплуатацию	Виды работ капитального ремонта	Объем ремонта		Стоимость капитального ремонта с учетом НДС (тыс.руб.)	В том числе	
						слыш. изъяср.	количество		местный бюджет (тыс.руб.)	платежи собственников (тыс.руб.)
	Итого:		40 149					48 076,4	48 076,4	0,0
	Итого капитальный ремонт общедомового имущества в 2026 году:		4 789					13 933,3	13 933,3	0,0
	ВСЕГО:		123 910			тыс.руб.		191 919,5	191 919,5	0,0

1.2 Ремонтные работы дорожно-хозяйства

1.2.5 Ремонт дворовых территорий многоквартирных домов										
1	ООО "УК "ЖКС-Норильск"	ул. Б. Хмельницкого, д. 21	7 212	1954	ремонт дворовых территорий	кв.м.	2 159	12 624,7	12 624,7	0,0
2	ООО "УК "ЖКС-Норильск"	ул. Кирова, д. 26	4 601	1987	ремонт дворовых территорий	кв.м.	987	5 771,5	5 771,5	0,0
3	ООО "УК "ЖКС-Норильск"	ул. Ленинградская, д. 22 (II этап)	4 653	1971	ремонт дворовых территорий	кв.м.	1 021	5 970,3	5 970,3	0,0
4	ООО "УК "ЖКС-Норильск"	ул. Московская, д. 5 (II этап)	2 530	1971	ремонт дворовых территорий	кв.м.	1 404	8 209,9	8 209,9	0,0
5	ООО "УК "ЖКС-Норильск"	ул. Севастопольская, д. 5	2 614	1992	ремонт дворовых территорий	кв.м.	547	3 198,6	3 198,6	0,0
6	ООО "УК "ЖКС-Норильск"	ул. Таллахская, д. 36	4 884	1973	ремонт дворовых территорий	кв.м.	2 426	14 185,9	14 185,9	0,0
7	ООО "Нордсервис"	ул. Комсомольская, д. 39	4 885	1987	ремонт дворовых территорий	кв.м.	1 080	6 302,7	6 302,7	0,0
8	ООО "Нордсервис"	ул. Красноярская, д. 3	6 094	1966	ремонт дворовых территорий	кв.м.	1 473,51	8 075,3	8 075,3	0,0
9	ООО "Нордсервис"	ул. Никитина, д. 48	4 030	1983	ремонт дворовых территорий	кв.м.	85,4	431,3	431,3	0,0
10	ООО "Нордсервис"	ул. Орджоникидзе, д. 9 (III этап)	2 554	1965	ремонт дворовых территорий	кв.м.	1 935,36	9 773,1	9 773,1	0,0
11	ООО "УК "Город"	пр. Ленинский, д. 37А	2 343	1987	ремонт дворовых территорий	кв.м.	396	2 381,3	2 381,3	0,0
12	ООО "УК "Город"	пр. Ленинский, д. 39	5 061	1962	ремонт дворовых территорий	кв.м.	640	3 514,2	3 514,2	0,0
13	ООО "УК "Город"	пр. Ленинский, д. 43А	2 400	1987	ремонт дворовых территорий	кв.м.	513	3 182,9	3 182,9	0,0
14	ООО "УК "Город"	ул. Лауретов, д. 73А	4 567	1985	ремонт дворовых территорий	кв.м.	1 018	5 616,1	5 616,1	0,0
15	ООО "УК "Город"	ул. Орджоникидзе, д. 6Б	2 357	1986	ремонт дворовых территорий	кв.м.	500	2 843,0	2 843,0	0,0
16	ООО "УК "Город"	ул. Орджоникидзе, д. 16	2 624	1964	ремонт дворовых территорий	кв.м.	1 460	7 906,1	7 906,1	0,0
17	ООО "УК "Город"	ул. Орджоникидзе, д. 16А	2 584	1965	ремонт дворовых территорий	кв.м.	1 453	7 685,8	7 685,8	0,0
18	ООО "УК "Город"	ул. Орджоникидзе, д. 20	4 737	1964	ремонт дворовых территорий	кв.м.	2 231	11 824,8	11 824,8	0,0
19	ООО "УК "Город"	ул. Шахтерская, д. 11Б	2 411	1988	ремонт дворовых территорий	кв.м.	1 674	8 791,5	8 791,5	0,0
20	ООО "Заполярье жилищный трест"	пр. Ленинский, д. 15	2 626	1956	ремонт дворовых территорий	кв.м.	1 500	8 158,7	8 158,7	0,0
21	ООО "Заполярье жилищный трест"	пр. Ленинский, д. 17	14 999	1957	ремонт дворовых территорий	кв.м.	2 000	10 683,6	10 683,6	0,0
22	ООО "Будущее"	ул. Бегичева, д. 39А	6 351	1978	ремонт дворовых территорий	кв.м.	1 894	10 148,3	10 148,3	0,0
23	ООО "СеверныйБит"	ул. Маслова, д. 3	8 083	1976	ремонт дворовых территорий	кв.м.	1 417,1	7 821,0	7 821,0	0,0
24	ООО "СеверныйБит"	ул. Космонавтов, д. 12	9 149	1986	ремонт дворовых территорий	кв.м.	997,82	5 623,9	5 623,9	0,0
25	ООО "СеверныйБит"	ул. Табларская, д. 12	3 253	1966	ремонт дворовых территорий	кв.м.	897,68	5 018,3	5 018,3	0,0

№ п/п	Управляющая организация	Наименование объекта в соответствии с ФНАС	Общая площадь многоквартирных домов (кв.м.)	Год ввода в эксплуатацию	Виды работ капитального ремонта	Объем ремонта		Стоимость капитального ремонта с учетом НДС (тыс.руб.)	В том числе	
						едн. измер.	количества		местный бюджет (тыс.руб.)	платежи собственниками (тыс.руб.)
26	ООО "СеверныйБыт"	ул. Федоровского, д. 8	9 851	1989	ремонт дворовых территорий	кв.м.	1 023,37	5 818,0	5 818,0	0,0
27	ООО "Талнахбыт"	ул. Енисейская, д. 12	6 728	1983	ремонт дворовых территорий	кв.м.	757	4 224,9	4 224,9	0,0
28	ООО "Талнахбыт"	ул. Рудная, д. 17	17 274	1987	ремонт дворовых территорий	кв.м.	3 068	17 873,8	17 873,8	0,0
29	ООО "Северный Управдом"	ул. Надеждинская, д. 2А (II этап)	7 762	1980	ремонт дворовых территорий	кв.м.	1 243	6 720,2	6 720,2	0,0
	Итого:		159 217				37 801,24	210 379,7	210 379,7	0,0
Всего субсидии управляющим организациям на ремонт общего имущества многоквартирных домов:										
1	ООО "Будущее"		6 351					10 148,3	10 148,3	0,0
2	ООО "Заповарный жилищный трест"		17 625					18 842,3	18 842,3	0,0
3	ООО"УК "ЖКС-Норильск"		26 494					49 960,9	49 960,9	0,0
4	ООО "Нордсервис"		17 563					24 582,4	24 582,4	0,0
5	ООО "УК "Город"		29 084					53 745,7	53 745,7	0,0
6	ООО "Талнахбыт"		24 902					22 098,7	22 098,7	0,0
7	ООО "СеверныйБыт"		30 336					24 281,2	24 281,2	0,0
8	ООО "Северный Управдом"		7 762					6 720,2	6 720,2	0,0
	ВСЕГО:		159 217				тыс.руб.	210 379,7	210 379,7	0,0